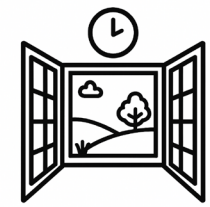
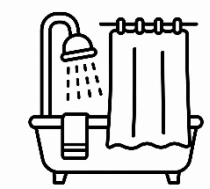
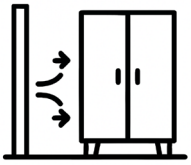
Baugenossenschaft
Rotach Zürich

Wie vermeide ich Schimmel in der Wohnung?

Einfache Tipps für ein gesundes Raumklima

Richtiges und regelmässiges Lüften schützt vor Schimmel. Es sorgt für frische Luft, hält Wände und Möbel trocken und spart Heizenergie. Lüften Sie zu selten oder falsch, sammelt sich Feuchtigkeit in der Wohnung. Das führt zu Kondenswasser an den Fenstern, beschädigt Möbel und begünstigt Schimmel an den Wänden.

Die folgenden Tipps helfen, Schimmelbildung in der Wohnung zu vermeiden.

 **5 Min.**	**Drei- bis viermal täglich kurz und kräftig lüften** Öffnen Sie Fenster und Türen in der Wohnung für 5 - 10 Minuten, je nach Aussentemperatur. Besonders wirksam ist die Querlüftung (Durchzug). So wandert viel Raumfeuchtigkeit nach draussen, ohne dass die Wohnung zu sehr abkühlt. ***Wichtig***: Kipplüftung vermeiden, besonders im Winter.
 **Küche**	**Nach dem Kochen gut lüften** Beim Kochen entsteht viel Feuchtigkeit. Lüften Sie die Küche deshalb anschliessend gut oder schalten Sie den Dunstabzug ein. Falls vorhanden, ersetzen Sie den Dunstabzugsfilter alle sechs Monate. Ersatzfilter erhalten Sie beim Hauswart oder im Baumarkt.
 **Dusche / Bad**	**Badezimmer trocken halten** Lüften Sie nach dem Baden oder Duschen gut oder schalten Sie, falls vorhanden, den Ventilator ein. Ziehen Sie den Duschvorhang zur Seite, damit die Luft dahinter entweicht. Entfernen Sie Wasser auf Fliesen und Fugen mit einem Abzieher oder Tuch. Reinigen Sie die Fugen regelmässig (ohne Backpulver oder ätzende Mittel).
 **Trockenraum nutzen**	**Wäsche nicht in der Wohnung aufhängen** Ein Korb nasser Wäsche gibt rund 2 Liter Wasser an die Raumluft ab. Diese Feuchtigkeit lagert sich in der Wohnung ab und kann zu Schimmelbildung führen. Daher gilt: Zum Aufhängen nasser Wäsche immer die Trockenräume gemäss Hausordnung benutzen.
 **6 – 10 cm Abstand**	**Abstand zu Aussenwänden** Stehen Möbel direkt an der Wand, kann die Luft nicht richtig zirkulieren und es sammelt sich Feuchtigkeit dahinter an. Darum: Möbelstücke mit Füssen verwenden und die Möbel mit Abstand (ca. 10 cm) zur Wand, speziell zu kalten Aussenwänden, platzieren.

☞ Sollten Sie trotz aller Massnahmen Schimmel in der Wohnung feststellen, kontaktieren Sie bitte den zuständigen Hauswart oder die Geschäftsstelle: Telefon: 044 454 13 13, E-Mail: info@rotach.ch